

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA LENAUEIM
CONSILIUL LOCAL LENAUEIM

HOTĂRÂREA NR. 21

din data de 21.02.2020

**PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI „REABILITAREA SCOALA GENERALA,
CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDEȚUL TIMIȘ”
ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT**

Consiliul Local al comunei Lenauheim , judetul Timis;

Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Apel de proiecte POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni

- Având în vedere HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Văzând referatul nr. 857/17.02.2020 , prezentat de d-nul primar Ilie Suciu , prin care solicită aprobarea **PROIECTULUI „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDEȚUL TIMIȘ” ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT;**
- Având în vedere etapa de evaluare a conformității administrative a proiectului menționat mai sus, înregistrat în MySMIS cu nr 124728 și ținând cont de solicitarea de actualizare a HCL 37/06.07.2018, ca urmare a modificărilor tehnico-economice aduse proiectului;

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.2 ,litera „b”, alin 4, lit.d art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, adopta prezenta:

HOTARARE :

ART.1. -Se aprobă proiectul „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDEȚUL TIMIȘ” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni.

ART.2.-Se aprobă STUDIUL DE FEZABILITATE „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDEȚUL TIMIȘ” (NR. 144/2018) întocmit de S.C. EURODRAFP PROIECT DESIGN S.R.L. și indicatorii tehnico-economici conform anexa 1 „Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect” .



ART.3. -Se aprobă valoarea totală a proiectului „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”, în cuantum de 6.962.296,02 lei (inclusiv TVA).

ART.4. -Se aprobă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului în suma de 130.565,63 lei , reprezentând cofinanțarea proiectului „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”.

ART.5. -Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al comunei Lenauheim.

ART.6. -Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART.7. -Se împuternicește dl. ILIE SUCIU –primarul comunei Lenauheim să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE - COMUNA LENAUEIM.

ART.8. -Prezenta hotărâre se va comunica :

- Institutiei Prefectului- Judetul Timis ;
- D-lui ILIE SUCIU-primarul comunei Lenauheim ;
- Compartimentului contabilitate al Primariei comunei Lenauheim ;
- afisare;
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

HORATIU DAN

[Signature]



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL UAT,
MIHAESC FLORIN

[Signature]

„Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect”

DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII „REABILITAREA ȘCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDEȚUL TIMIS” (NR. 144/2015) întocmit de S.C. EURODRAFP PROIECT DESIGN S.R.L. prevede reabilitarea clădirii școlii existente și dotarea sălilor de clasă, pentru desfasurarea în conditii optime a procesului instructiv educativ si realizarea unor activitati extracuriculare.

1. Corpurile de clădire vor avea următoarele funcțiuni:

Corpul dinspre N-V, este alcătuit din:

PARTER:

- holul accesului principal se va împărți în windfang și hol;
- cabina protarului/depozitare;
- o casă de scară;
- zona administrativă, alcătuită din direcțiune și cancelarie;
- o depozitare de serviciu ce va fi refuncționalizată în depozitare pentru materiale didactice;
- o depozitare detinată materialelor didactice va fi refuncționalizată în vestiar și spațiu de serviciu; un hol ce leagă zona administrativă de sălile de clasă;
- 4 săli de clasă, ce vor fi destinate claselor a I-a până la a VI-a;
- o casă de scară.

ETAJ:

- hol și casa de scară;
- cabinetul de fizică cu cele două spații de depozitare, vor fi refuncționalizate în cabinet de chimie și 2 spații de depozitare. Cabinetul va fi echipat cu mese pentru laborator cu rafturi și lavoare. Pentru depozitare se propune realizarea unui mobilier de tip vitrină;
- încăperea destinată bibliotecii va fi refuncționalizată în spațiu de depozitare a materialelor didactice;
- holul destinat sălilor de clasă cu casa de scară;
- cele 3 săli de clasă și cabinetul de informatică, vor fi refuncționalizate în 4 săli de clasă destinate claselor a V-a până la a VIII-a.

Al doilea corp dinspre S-E, alcătuit din:

PARTER:

- holul de acces dinspre strada secundară, dispre est, va fi închis și va avea rol de windfang;
- un hol din care se accede spre 3 săli de clasă și o sală pentru desfășurarea activităților sportive;
- un hol din care se accede în sălile de clasă și oferă ieșire înspre curtea sudică a școlii, unde se va realiza un spațiu închis cu rol de windfang;
- o casă de scară;
- cele 3 săli de clasă se vor refuncționaliza în cabinet de fizică, cabinet de geografie, respectiv cabinet destinat activităților artistice;
- o sală destinată activităților sportive și o depozitare pentru echipamentele și mobilierul sportiv;
- un grup sanitar destinat personalului, împărțit pe sexe;



- un hol destinat grupurilor sanitare cu ieșire spre curtea vestică a școlii;
- un grup sanitar pentru fete, alcătuit din zona lavoarelor și cabine;
- un grup sanitar pentru băieților, alcătuit din zona lavoarelor, cabine și zona pisoarelor;
- depozitarea va fi refuncționalizată în grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități. Acesta va fi dimensionat și echipat conform normelor;

ETAJ:

- un hol din care se accede înspre grupurile sanitare și înspre sălile de clasă;
- hol și casă de scară destinată sălilor de clasă
- cele 2 săli de clasă și cabinetul de biologie vor fi refuncționalizate în cabinet de limbi străine, cabinet de informatică, respectiv bibliotecă.
Cabinetul de limbi străine va fi echipat cu mese de studiu, hărți, afișe și bannere informative. Cabinetul de informatică va fi echipat cu mese de studiu și aparatura corespunzătoare (computere, scaune ergonomice, videoproiector și ecran pentru proiecția imaginilor video).
- Bibliotecă va fi echipată cu rafturi de depozitare și mese de studiu.
- cabinetul de matematică va fi refuncționalizat în cabinet de biologie.
Cabinetul va fi echipat cu mese pentru laborator cu rafturi și lavoare. Pentru depozitare se propune realizarea unui mobilier de tip vitrină;
- depozitarea va fi refuncționalizată în cabinet medical. Cabinetul medical va fi dotat cu mobilier corespunzător și lavoar;
- un grup sanitar destinat personalului, împărțit pe sexe;
- un grup sanitar pentru fete, alcătuit din zona lavoarelor și cabine;
- un grup sanitar pentru băieților, alcătuit din zona lavoarelor, cabine și zona pisoarelor;
- o depozitare.

Zona tehnică alcătuită din:

- dintr-un hol;
- o cameră tehnică ;
- și două încăperi pentru depozitare.

Întreaga zonă este realizată la cota -0,90, față de cota +0,00 a parterului. Accesul pentru zona tehnică se realizează din exterior.

2. *Intervențiile propune în vederea reabilitării structurii, a finisajelor, a instalațiilor și altele:*

- închiderea golurile existente în plansele din beton armat în zona cosurilor de fum;
- modificarea compartimentării interioare, închiderea unor goluri de usa și fereastră la exterior;
- crearea unor goluri noi de usa și fereastră și dispunerea unor buiandruguri prefabricați la partea superioară a acestora;
- reparații locale pentru fisurile mici prin injectare cu lapte de ciment;
- reparații pentru fisurile cu deschideri mari, prin camasuirea pe ambele fețe ale peretilor;
- refacerea planseului din lemn existent peste etajul 1 și a sarpantei din lemn, datorită stării de deteriorare a acestora;
- refacerea finisajelor interioare și exterioare și reabilitarea tuturor elementelor de anvelopă;
- schimbarea tâmplăriei din lemn, în tamplărie din PVC;
- construirea unei rampe, destinate persoanelor cu dizabilități, cu o pantă accesibilă 9%;
- dotarea și echiparea cu echipamente specifice;
- amenajarea curții cu zone de recreere și trasee, cu materiale și texturi diferite.



3. Indicatori propusi proiect „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”

INDICATORI:

Funcțiune:	Școală
Regim de înălțime:	Dp+P+1E
Hmax a clădirii:	+ 12,90 m (de la cota ±0,00)
Hmax cornișă:	+ 7,05 m (de la cota ±0,00)
Dimensiunile maxime în plan ale clădirii:	26,42 m x 67,53 m
Suprafața terenului:	3780,00 mp
Suprafața grupului sanitar existent:	35,22 mp
Suprafața desfășurată a grupului sanitar existent:	35,22 mp
Suprafața șopronului de lemne:	100,00 mp
Suprafața desfășurată a șopronului de lemne:	100,00 mp
Suprafața construită C1 (școala) propusă:	996,00 mp
Suprafața construită C2 (anexa acces depozitare) propusă:	13,00 mp
Suprafața construită C3 (anexa CT)propusă:	50,00 mp
Suprafața desfășurată școală demisol propusă:	59,00 mp
Suprafața desfășurată școală parter propusă:	1059,00 mp
Suprafața desfășurată etaj 1 propusă:	996,00mp
Suprafața desfășurată totală a școlii propusă:	2101,00 mp
Suprafața construită totală propusă:	1194,22 mp
Suprafața desfășurată totală propusă:	2236,22 mp
Suprafața utilă școală propusă:	1724,47 mp
POT: 31,59 %	
CUT: 0,59	

Proiectant,

S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.

